

成交公示查看

沙湾市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示
2023-02

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标法》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2023年02月19日 至 2023年02月28日 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	20236	地块位置	金沟河工业园南侧、福升钢厂西南侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	0.9997	出让年限	30年	成交价(万元)	63.9808
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			0.9997		
受让单位	新疆浩祥顺业路桥有限公司				
土地使用条件:	现有条件				
备注:	依据《沙湾市鼓励投资和招商引资优惠政策》（沙政办〔2022〕13号）第四章第二十二条之规定，使用土地利用总体规划确定的城镇建设用地区域范围内的国有未利用地，可按不低于所在地土地等别相对应《标准》的50%执行，该宗地在现行土地基准地价为128元/平方米（8.53万元/亩），按50%执行后，宗地出让金共计63.9808万元。				

二、公示期: 2023年03月01日 至 2023年03月05日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位: 沙湾市自然资源局
单位地址: 奎屯路12号
邮政编码: 832100
联系电话: 0993-6019527
联系人: 文先生
电子邮件:

