

沙湾市发展和改革委员会

企业投资项目登记备案证

备案证编码：202303

申请备案单位：沙湾市润福通房地产开发有限公司

单位类型：有限责任公司

项目名称：沙湾市润福通房地产开发有限公司“山水一品”住宅小区建设项目

在线审批代码：2302-654223-17-01-878392

项目建设地点：乌鲁木齐西路北侧，友好路西侧，原一中西校区南侧

所属行业：房地产

建设性质：新建

计划开工时间：2023年4月

计划竣工时间：2025年10月

建设规模及主要内容：总建筑面积约70490平方米。其中地上建筑面积：56947平方米；地下面积：13542平方米；11栋住宅楼面积53742平方米，3栋商业楼面积3205平方米及小区内道路、绿化、给排水、供暖、人防、硬化等配套附属设施。

项目总投资及资金来源：单位：万元

总投资：16768

资金来源：企业自筹

行业管理部门：住房和城乡建设局

符合产业政策情况：属允许类项目。

备案有效期：2年（2023年2月16日—2025年2月15日）

项目取得备案证后，须依法依规办理环境保护、规划用地、节能审查、水土保持、消防审图、安全设施“三同时”、职业病防护设施“三同时”、节水设施“三同时”、施工许可等相关手续并完成相关工作，待完成所有前期工作后方可开工建设。



本登记备案证一式八份，复印无效

本证仅证明该项目已备案