

沙湾市发展和改革委员会

企业投资项目登记备案证

备案证编码：202256

项目代码：2212-654223-17-01-732370

申请备案单位：新疆创未来房地产开发有限公司

类型：有限公司

项目名称：新疆创未来房地产开发有限公司“大美沙湾”书香绿城二期建设项目

项目建设地点：沙湾市额敏路东侧，南京路北侧

所属行业：房地产业

建设性质：新建

计划开工时间：2023年4月

计划竣工时间：2024年10月

建设规模及主要建设内容：总建筑面积约27166.61平方米。其中地上面积18576.8平方米，地下面积3729.41平方米，商业面积1185.4平方米，人防面积3675平方米，建设6栋住宅1栋商业楼及小区内道路、给排水、供暖管网、亮化等相关配套附属设施。

项目总投资及资金来源：单位：万元

总投资：计划总投资5780万元 其中：固定资产投资5780万元

资金来源：企业自筹

符合产业政策情况：属允许类项目

备案有效期：2年（2022年12月27日—2024年2月26日）

项目取得备案证后，须依法依规办理环境保护、规划用地、节能审查、水土保持、消防审图、安全设施“三同时”、职业病防护设施“三同时”、节水设施“三同时”、施工许可等相关手续并完成相关工作，待完成所有前期工作后方可开工建设。

2022年12月27日



本登记备案证一式八份，复印无效

本证仅证明该项目已备案