

出让公告查看

沙湾市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(沙自然资告字[2022]9号)

沙自然资告字[2022]9号 2022/9/27

经沙湾市人民政府批准,沙湾市自然资源局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

|              |                   |          |                   |          |                 |
|--------------|-------------------|----------|-------------------|----------|-----------------|
| 宗地编号:        | 2022267           | 宗地总面积:   | 109048平方米         | 宗地坐落:    | 南京路北侧、上海路西<br>侧 |
| 出让年限:        | 40年               | 容积率:     | 大于1并且小于<br>或等于2   | 建筑密度(%): | 大于40            |
| 绿化率(%):      |                   | 建筑限高(米): | 小于或等于24           |          |                 |
| 主要用途:        | 批发市场用地            | 区位       | 一般建成区             |          |                 |
| 土地用途明细       | 用途名称              | 面积       | 土地级别              |          |                 |
|              | 批发市场用地            | 71894.40 | 四级                |          |                 |
|              | 批发市场用地            | 37153.60 | 四级                |          |                 |
| 投资强度:        | 万元/公顷             | 保证金:     | 956万元             | 估价报告备案号  |                 |
| 现状土地条件: 现有条件 |                   |          |                   |          |                 |
| 起始价:         | 4775.8万元          | 加价幅度:    | 239万元             |          |                 |
| 挂牌开始时间:      | 2022年10月17日11时00分 | 挂牌截止时间:  | 2022年10月26日18时00分 |          |                 |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2022年10月17日 至 2022年10月26日 到 沙湾市自然资源局 获取 挂牌 出让文件。

五、申请人可于 2022年10月17日 至 2022年10月24日 到 沙湾市自然资源局 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年10月26日18时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2022年10月26日18时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动 在 沙湾市自然资源局 进行。各地块挂牌时间分别为:  
2022267 号地块:2022年10月17日11时00分 至 2022年10月26日18时00分 ;

七、其他需要公告的事项:

(一) 挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行帐户

联系地址: 奎屯路12号

联系人: 文先生

联系电话: 0993-6019527

开户单位:

开户银行:

银行帐号:



宗地供应信息

| 宗地编号    | 宗地面积   | 土地用途   | 宗地状态 | 电子监管号 | 合同状态 |
|---------|--------|--------|------|-------|------|
| 2022267 | 109048 | 批发市场用地 | 正常   |       |      |